

## Функционал зарегистрированных агентств недвижимости на портале PNZSTROI.ru

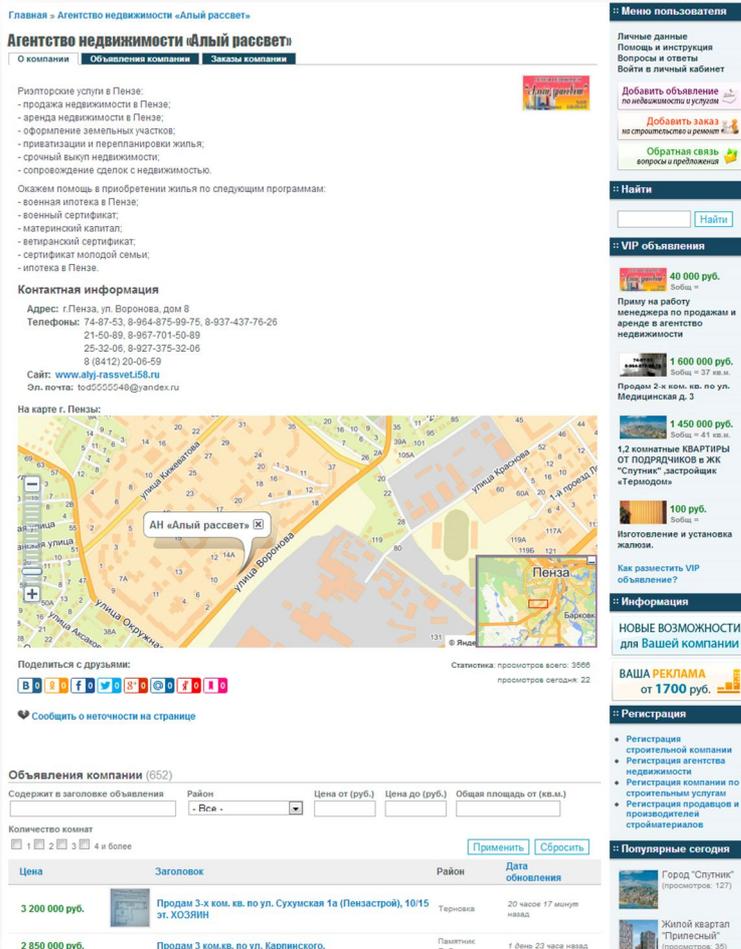
### 1. Создаётся страница компании с адресом:

[www.pnzstroi.ru/company](http://www.pnzstroi.ru/company)

На электронный почтовый адрес компании отправляется логин и пароль для входа в личный кабинет. Зарегистрировавшись, у Вас появится возможность добавлять и редактировать следующую информацию:

- название организации;
- логотип;
- описание организации;
- контактные данные;
- схема проезда на Яндекс-карте;
- ссылка на сайт организации;
- документы (\*.doc, \*.xls и пр.), изображения, видео;
- привязка к социальным сетям vk.com, odnoklassniki.ru, twitter.com, facebook.com.

Пример:



**Агентство недвижимости «Альый рассвет»**

Риэлторские услуги в Пензе:  
- продажа недвижимости в Пензе;  
- аренда недвижимости в Пензе;  
- оформление земельных участков;  
- приватизации и перепланировки жилья;  
- срочный выкуп недвижимости;  
- сопровождение сделок с недвижимостью.

Окажем помощь в приобретении жилья по следующим программам:  
- военная ипотека в Пензе;  
- военный сертификат;  
- материнский капитал;  
- ветеранский сертификат;  
- сертификат молодой семьи;  
- ипотека в Пензе.

**Контактная информация**  
Адрес: г.Пенза, ул. Воронова, дом 8  
Телефоны: 74-87-53, 8-964-875-99-75, 8-937-437-76-26  
21-50-89, 8-967-701-50-89  
25-32-06, 8-927-375-32-06  
8 (8412) 29-06-59  
Сайт: [www.aluy-rassvet58.ru](http://www.aluy-rassvet58.ru)  
Эл. почта: to4255548@yandex.ru

На карте г. Пенза:  
[Map showing location of AN «Альый рассвет»]

Поделись с друзьями:  
[Social media icons]

Статистика: просмотров всего: 3568  
просмотров сегодня: 22

Объявления компании (652)

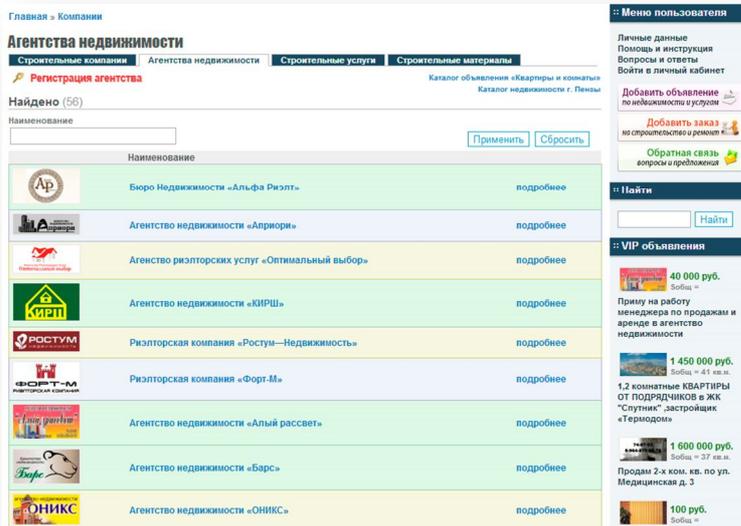
Содержит в заголовке объявления	Район	Цена от (руб.)	Цена до (руб.)	Общая площадь от (кв.м.)
[- Все -]				

Количество комнат: [1] [2] [3] [4 и более]

Цена	Заголовок	Район	Дата обновления
3 200 000 руб.	Продан 3-х ком. кв. по ул. Сухумская 1а (Пензастрой), 10/15 эт. ХОЗЯИН	Терновка	20 часов 17 минут назад
2 850 000 руб.	Продан 3 ком.кв. по ул. Карпинского,	Платиник Победы	1 дне 23 часа назад

### 2. Компания размещается в каталоге «Агентства недвижимости»

Для размещения в каталоге «Агентства недвижимости» Вам предлагается на выбор 2 тарифа: «Максимальный» и «Базовый». Тариф «Максимальный» является приоритетным в каталоге, а также даёт дополнительную возможность выбора цвета выделения в общем списке:



Главная » Компании

**Агентства недвижимости**

Строительные компании | Агентства недвижимости | Строительные услуги | Строительные материалы

Каталог объявлений «Квартиры и комнаты»  
Каталог недвижимости г. Пенза

Найдено (56)

Наименование	Подробнее
Бюро Недвижимости «Альфа Риэлт»	Подробнее
Агентство недвижимости «Алприори»	Подробнее
Агентство риэлторских услуг «Оптимальный выбор»	Подробнее
Агентство недвижимости «КИРШ»	Подробнее
Риэлторская компания «Ростум—Недвижимость»	Подробнее
Риэлторская компания «Форт.М»	Подробнее
Агентство недвижимости «Альый рассвет»	Подробнее
Агентство недвижимости «Барс»	Подробнее
Агентство недвижимости «ОНИКС»	Подробнее

### 3. Компания получает возможность неограниченного размещения предложений на Доске объявлений

Все Ваши объявления выделяются логотипом:

Объявления компаний, подключенных к тарифу «Максимальный», выделяются логотипом, фоном и рамкой:

На странице размещенного Вами объявления публикуется краткая информация о Вашей компании, а также ссылка на Вашу страницу на сайте:

**Продам 3 комнатную квартиру ул.Калинина 4**  
 ООО Риэлтерская компания «Светлый Град» ср. 2013-05-05 14:50

**Квартиры и комнаты**  
 Вид сделки: Продажа  
 Вид объекта: Новостройка  
 Район: Центр

ID: 27756  
 Просмотров: 301  
 Создано: 05.06.13  
 Изменено: 30.08.13

Продам 3 комнатную квартиру ул.Калинина 4, сдача 1 квартал 2014г, застройщик «Пензпромстрой», не угловая, 5/10квирп, 12/60/91м2, лоджия будет застеклена, стяжка, штукатурка.  
<http://svetlyi-grad.ru/>

**Цена:** 3 783 000 руб.

[Кредитный калькулятор](#)

**Характеристики жилой недвижимости**

Этаж: 5  
 Количество комнат: 3  
 Общая площадь: 91 кв.м.  
 Жилая площадь: 60 кв.м.  
 Цена: 3 783 000 руб. ( кв.м. = 41571 руб. )

**Контактная информация**  
 Контакты: 77-95-77, 8-902-354-34-72  
 E-mail: [svetlyi-grad@mail.ru](mailto:svetlyi-grad@mail.ru)

**Информация о компании:**  
 ООО Риэлтерская компания «Светлый Град»  
 Тел.: 8(8412) 77-25-77, 77-95-77

[Подробнее о компании](#)  
[Все объявления компании](#)

Пожалуйста, сообщите контактному лицу, что Вы нашли это объявление на Pnzstroi.ru

Размещаемое объявление можно прикрепить к Яндекс-карте и к объекту недвижимости (жилому комплексу или дому), а также вставить в объявление видеоролик; это позволит посетителям сайта получить более подробную информацию об объекте, а также может существенно увеличить количество просмотров Вашего объявления:

**Информация о строении**

Строение:	Наименование	Улица
	Жилой комплекс по ул. Калинина, 4	Калинина улица

На карте г. Пензы:

© Роскартография, © ЗАО «Реаленти», © ЗАО «ГТА», 2006, © Яндекс

Все Ваши объявления публикуются в следующих разделах сайта:

- Доска объявлений;
- Страница Вашей компании;
- Страница объекта недвижимости в разделе «Недвижимость» (для прикрепленных объявлений):

Главная » Недвижимость

### Жилая недвижимость

#### Жилая недвижимость

Средняя: ★★★★★  
Ваша оценка: Нет Средних: 4.6 (5 голосов)



Улица: Красная улица  
Строение №: 49

#### Застройщик

Неизвестный  
Пожалуйста, сообщите Застройщику, что Вы нашли эту недвижимость на Pnzstroi.ru  
Все объекты застройщика на Pnzstroi.ru

#### Характеристики

Этап строительства: новостройка  
Сдан: 2006

#### Описание

Этажность: 15  
Класс: бизнес  
Технология строительства: Кирпич

#### Придомовая территория

Наличие парковки: да

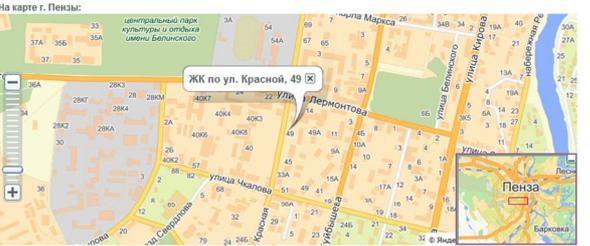
#### Стоимость

Количество объявлений: 3  
Средняя цена кв.м. по объявлениям: 61 428 руб.

#### Инфраструктура

Общая:  
Торговый центр «Высшая Лига»  
Славский Кафедральный Собор  
Социальная инфраструктура:  
Классическая гимназия № 1 им. В.Г. Белинского  
Детский сад № 52 (филиал № 1 по ул. Красная, 26А)  
Пензенский машиностроительный колледж  
Пензенский областной медицинский колледж  
Пензенский государственный педагогический университет им. В.Г. Белинского (ПГПУ)  
Пензенский государственный университет архитектуры и строительства (ПУАС)  
Областная больница им. Н. Н. Бурденко

На карте г. Пензы:



#### Объявления (3)

Цена	Заголовок	Дата обновления	Компания
4 300 000 руб. Этаж: - 70 кв.м. 61428 руб./кв.м.	 Продается 2-х комн.квартира ул.Красная д.49, 5/15 -отличное состояние.	3 недели 4 дня назад	
4 300 000 руб. Этаж: - 70 кв.м. 61428 руб./кв.м.	 СРОЧНО продается 2-х комн.квартира ул.Красная 49, 5/15эт центр евроремонт	4 недели 20 часов назад	
10 500 000 руб. Этаж: - /кв.м.	 Продан нежилое помещение 180 кв.м. на ул. Красная, 49 (новое здание)	8 недель 1 день назад	

[Добавить объявление](#)

**Меню пользователя**

Личные данные  
Помощь и инструкция  
Вопросы и ответы  
Войти в личный кабинет

[Добавить объявление по недвижимости и услуге](#)

[Добавить заказ на строительство и ремонт](#)

[Обратная связь вопросы и предложения](#)

---

**Найти**

---

**VR объявления**

 1 450 000 руб.  
Этаж: - 41 кв.м.  
1,2 комнатные КВАРТИРЫ ОТ ПОДПРИСОВ в ЖК "Спутник", застройщик «Термодом»

 100 руб.  
Этаж: -  
Изготовление и установка жалюзи.

 1 600 000 руб.  
Этаж: - 37 кв.м.  
Продан 2-х ком. кв. по ул. Медицинская д. 3

 40 000 руб.  
Этаж: -  
Приму на работу менеджера по продажам и аренда в агентство недвижимости

[Как разместить VR объявление?](#)

---

**Информация**

**НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ на PNZSTROI.RU**

**ВАША РЕКЛАМА на портале**

---

**Регистрация**

- Регистрация строительной компании
- Регистрация агентства недвижимости
- Регистрация компании по строительным услугам
- Регистрация продавцов и производителей строительных материалов

---

**Популярные сегодня**

 Город "Спутник" (просмотров: 117)

 Жилой квартал "Триколор" (просмотров: 34)

 Жилой комплекс "Аристовская застава" (просмотров: 29)

---

**Партнеры**

 **Samii**  
создание и продвижение сайтов

4. Компания получает возможность добавлять во все публикуемые объявления **Ипотечный Калькулятор**:

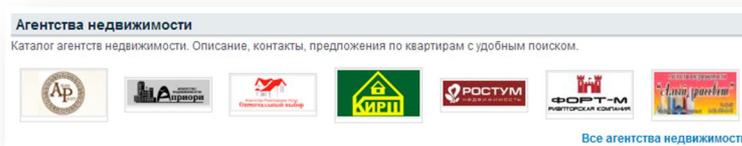
**Кредитный калькулятор**

Общая стоимость: 130000 руб. Первоначальный взнос, руб <input type="text" value="65000"/>	Результаты расчета кредита: Сумма кредитования <b>65 000 руб.</b>
Срок ипотеки, лет <input type="text" value="10"/>	Количество платежей <b>120</b>
Процентная ставка, % в год <input type="text" value="12.5"/>	Размер ежемесячного платежа <b>952 руб.</b>
<input type="button" value="Рассчитать"/>	Тип платежа: аннуитетный (одинаковые каждый месяц)



5. Компания получает возможность отслеживать статистику по всем размещённым объявлениям (количество просмотров за день и за всё время)

6. Компании, подключенные к тарифу «Максимальный» получают возможность разместить свой логотип на главной странице сайта в блоке «Агентства недвижимости»; это может значительно увеличить количество просмотров страницы компании:



7. Компания получает возможность подключения к Мультилистинговой Системе

Мультилистинговая система (далее МЛС) – это организованный сбор информации о выставленных на продажу объектах недвижимости, который осуществляется сразу многими компаниями на общей «рабочей площадке», в качестве которой выступает портал PNZSTROI.ru. МЛС позволяет одним агентствам, заинтересованным в скорейшей продаже/аренде своих эксклюзивных объектов недвижимости и готовым поделить часть своей комиссии, привлечь другие агентства к возмездному сотрудничеству в поиске покупателя/арендатора.

**Основное отличие МЛС от Доски объявлений на PNZSTROI.ru:**

Доска объявлений является открытой базой предложений, к которой имеют доступ все пользователи портала. Объявления здесь могут дублироваться, не соответствовать действительности, принадлежать сразу нескольким компаниям.

МЛС является закрытой базой, доступ к которой имеют только подключенные к системе агентства недвижимости. Все размещаемые предложения проверяются администраторами портала и являются эксклюзивными (наличие эксклюзивного договора с собственником), принадлежат только определенному агентству. Все члены МЛС взаимодействуют друг с другом в соответствии с правилами системы, за нарушение которых применяются штрафные санкции. МЛС предназначена для совместного взаимовыгодного сотрудничества риэлторов.

ООО «АВДпнз», Пенза, 2013 г.

[www.pnzstroi.ru](http://www.pnzstroi.ru)