

**Изменения к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ на строительство объекта по ул. Леонова. Жилой дом № 2.  
Жилой комплекс в районе улиц Леонова-Крупской в городе Пензе  
Жилой дом № 2 от 25.05.2012 г.**

Информация о проекте строительства:

Дополнить:

п.3. Схемой планировочной организации земельного участка предусматривается:

- организация рельефа вертикальной планировкой (с максимальным использованием рельефа участка);
- размещение на участке, площадок;

- а) для отдыха взрослого населения;
- б) для игр детей дошкольного возраста;
- в) для игр детей младшего школьного возраста;
- г) площадка для игры в бадминтон;
- д) для хозяйственных целей;
- е) для стоянки автомашин на 28 машиноместа;

- благоустройство территории (устройство твердого покрытия проездов и тротуаров, озеленение территории).

На участках пересечения тротуаров с проездами предусмотрено местное понижение бордюрного камня с целью обеспечения равных условий доступности и комфорта для всех групп населения;

- при входных группах в жилой дом для маломобильных групп населения устраиваются пандусы.

п.4. Нежилые помещения в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества - отсутствуют.

п.5. Иных договоров и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - не планируются, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.

Генеральный директор

ООО «ИСК «Спецстройинвест» С.В. Кучин

**Изменения к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ по ул. Леонова от 25.07.2012  
Изменения к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ на строительство объекта:**

Жилой комплекс в р-не улиц Леонова-Крупской в г. Пензе

Жилой дом №1 со встроенными предприятиями торговли и обслуживания, жилой дом № 2.

(застройщик - ООО «Компания «Спецстройинвест»)

Информация о застройщике

4. Финансовый результат за 6 месяцев 2012г.:

Прибыль - 0

Дебиторская задолженность на день опубликования - 22 903 тыс.руб.

Кредиторская задолженность на день опубликования - 35 024 тыс.руб.

Генеральный директор ООО "ИСК "Спецстройинвест"

С.В. Кучин

**Изменения к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ по ул.Леонова от 25.10.2012г.  
Изменения к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ на строительство объекта:**

Жилой комплекс в р-не улиц Леонова-Крупской в г. Пензе  
Жилой дом №1 со встроенными предприятиями торговли и обслуживания, жилой дом № 2.  
(застройщик - ООО «Компания «Спецстройинвест»)

Информация о застройщике

4. Финансовый результат за 9 месяцев 2012г.:

Прибыль - 0

Дебиторская задолженность на день опубликования - 21 271 тыс.руб.

Кредиторская задолженность на день опубликования - 18 354 тыс.руб.

Генеральный директор ООО "ИСК "Спецстройинвест"

С.В. Кучин

**Изменения в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ на строительство объекта: жилого дома № 2 жилого  
комплекса в районе улиц Леонова-Крупской в городе Пензе от 28.02.2013 г.**

**Информация о застройщике:**

1. Внести изменения в абзац 4 п.1 и читать его в следующей редакции:ИНН 5835059860, КПП 583501001.  
Учредителями Общества с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания  
«Спецстройинвест» являются физические лица, обладающие 100% голосов.

2. Внести изменения в п.2 и читать его в следующей редакции:Застройщик осуществляет деятельность по  
строительству зданий и сооружений в соответствии со Свидетельством № 1455.02-2012-5835059860-С-152 от  
13 сентября 2012 г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства. Свидетельство выдано Саморегулируемой организацией НП по содействию развития  
предпринимательства в сфере строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга».

3. Финансовый результат за 2012 год:

Прибыль – 33 843 тыс. рублей.

Дебиторская задолженность на день опубликования – 23 359 тыс. рублей.

Кредиторская задолженность на день опубликования – 18 006 тыс. рублей.

Генеральный

директор

ООО «ИСК «Спецстройинвест» С.В. Кучин

**Изменения в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ на строительство объекта: жилого дома № 2 жилого  
комплекса в районе улиц Леонова-Крупской в городе Пензе от 20.04.2013 г.**

**Информация о застройщике:**

3. Финансовый результат за 1 квартал 2013 г.:

Прибыль - 0

Дебиторская задолженность на день опубликования - 13 043 тыс.руб.

Кредиторская задолженность на день опубликования - 24 098 тыс.руб.

Генеральный

директор

ООО «ИСК «Спецстройинвест» С.В. Кучин