

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Ревьера»

Строительство многоэтажного жилого дома с детским садом в районе ул. Краснова, 37/ул. Лобачевского, 12
в городе Пенза

в редакции изменений от 09 ноября 2012 года

Информация о застройщике

1.1.Фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Ревьера»
1.2.Место нахождения	Юридический адрес: г.Пенза, ул. Кижеватова, 19
1.3.Режим работы	Рабочие дни: понедельник – пятница с 9.00 ч по 18.00 ч, перерыв на обед: с 13.00 ч по 14.00 ч В субботу с 9.00ч по 14.00 ч, без перерыва на обед Выходной день: воскресенье Телефон: (8412) 200-004, 204-504
2.Государственная регистрация	Зарегистрировано Администрацией Октябрьского района г.Пензы № 100 от 05.03.2002 г., ОГРН 1025801223150, дата внесения записи 26.12.2002 г., ИМНС России по Октябрьскому району г.Пензы Свидетельство серия 58 № 000787687
3.Учредители	Акопян Ашот Георгиевич паспорт серия 5608 № 808528, выдан ОУФМС России по Пензенской области в Первомайском районе г. Пензы 18.11.2008г Адрес регистрации: г.Пенза, ул.Наб.реки Пензы, 2 Доля участия: 100 процентов
4.О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	ООО «Ревьера» построены и своевременно сданы в эксплуатацию секции № 1-10 многоэтажного жилого дома с детским садом в районе улицы Лобачевского в городе Пенза
5.О виде лицензируемой деятельности	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Межрегиональное Объединение Строителей (СРО)», регистрационный номер СРО-С-057-5835042056-002205-3. Срок действия: не ограничен Территория действия: не ограничена Виды работ: 32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ № 1-3, 5-7, 9-14)
6.1.О финансовом результате текущего года	Прибыль 76082 тыс.руб., вложения во внеоборотные активы 356206 тыс. рублей, оборотные активы 267821 тыс. рублей, в том числе дебиторская задолженность в размере 199838 тыс. рублей

6.2. О размере кредиторской задолженност и	22557 тыс. руб.
Информация о проекте строительства	
1.1.Цель проекта строительства	<p>Многоэтажный жилой дом с детским садом: 1-й этап строительства (секции 1,2), 2-й этап строительства (секция 3), 3-й этап строительства (секции 4,5)</p> <p>10-этажный многоквартирный жилой дом с размещением на первом этаже нежилых помещений 4-й этап строительства (секции 6,7)</p> <p>Многоквартирный жилой дом с размещением на первом этаже нежилых помещений 5-й этап строительства (секции 8,9,10)</p> <p>Многоквартирный жилой дом (далее — «17этажный многоквартирный жилой дом») в районе ул.Краснова, 37/ул.Лобачевского, 12 в городе Пензе.</p> <p>Необходимость и целесообразность строительства выражаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в повышении уровня жилищной обеспеченности населения города Пензы в результате планируемого ввода в эксплуатацию проектируемого многоэтажного жилого дома; - в дополнительном инициировании развития строительного комплекса города Пензы за счет финансирования строительных работ на проектируемой площадке и финансирования предприятий стройиндустрии при приобретении на них строительных материалов и конструкций.
1.2.Об этапах и о сроках его реализации	<p>1 этап строительства (секции 1,2). Срок реализации 20 месяцев 2 этап строительства (секция 3). Срок реализации 15 месяцев 3 этап строительства (секции 4,5). Срок реализации: 21 месяц 4 этап строительства (секции 6,7). Срок реализации: 15 месяцев 5 этап строительства (секции 8,9,10). Срок реализации: 15 месяцев 17этажный многоквартирный жилой дом . Срок реализации: 15 месяцев</p> <p>Секции 1-10 введены в эксплуатацию: Разрешение на ввод в эксплуатацию № RU58304000-075 от 31.12.2009 г. (1,2 секции) Разрешение на ввод в эксплуатацию № RU58304000-044 от 30.09.2010 г. (3 секция) Разрешение на ввод в эксплуатацию № RU58304000-068 от 29 декабря 2011 года (4,5 секции) Разрешение на ввод в эксплуатацию №RU58304000-055 от 31 октября 2012 года (6,7 секции) Разрешение на ввод в эксплуатацию № RU58304000-042 от 19 сентября 2012 года (8, 9, 10 секции)</p>
1.3.О результатах государственн ой экспертизы проектной документации	<p>Положительное заключение государственной экспертизы № 58-1-4-075-08 от 10 апреля 2008 г (1 этап строительства, секции 1,2) Положительное заключение государственной экспертизы № 58-1-4-096-09 от 28 мая 2009 г (2 этап строительства, секция 3) Положительное заключение государственной экспертизы № 58-1-4-014-10 от 10 февраля 2010 г (3 этап строительства, секция 4,5) Положительное заключение государственной экспертизы № 58-1-2-168-11 от 05.08.2011 года (4 этап строительства, секции 6,7) Положительное заключение государственной экспертизы № 58-1-2-177-11 от 22.08.2011 (5 этап строительства, секции 8,9,10) Положительное заключение государственной экспертизы № 58-1-4-010-12 от 20.01.2012 года (17 этажный многоквартирный жилой дом)</p>
2.Разрешение на строительство	<p>Разрешение на строительство № RU58304000-034, выдано Администрацией города Пензы 21 апреля 2008 года (1 этап строительства, секции 1,2) Разрешение на строительство № RU58304000-059, выдано Администрацией города Пензы 16 июня 2009 года (2 этап строительства, секция 3) Разрешение на строительство № RU58304000-007, выдано Администрацией города Пензы 11 марта 2010 года (3 этап строительства, секции 4,5) Разрешение на строительство № RU58304000-076, выдано Администрацией города Пензы 09 августа 2011 года, <u>разрешение на строительство №RU58304000-106, выдано Администрацией города Пензы 25.07.2012 г.</u> (4 этап строительства, секции 6,7) Разрешение на строительство № RU58304000-101, выдано Администрацией города Пензы 05</p>

	<p>сентября 2011 года (5 этап строительства, секции 8,9,10) — отменено Постановлением Администрации города Пензы от 22.05.2012 № 587; выдано разрешение на строительство № RU58304000-070 от 23 мая 2012 года, Разрешение на строительство № RU58304000-061, выдано Администрацией города Пензы 05 мая 2012 года (17этажный многоквартирный жилой дом)</p>
3.1.О правах застройщика на земельный участок	Договор аренды земельного участка № 191/11 от 06.07.2011 г
3.2.О собственнике земельного участка	Муниципальное образование город Пенза
3.3.Граница и площадь земельного участка	Площадь земельного участка 18488,0 кв.м. Границы участка определены в соответствии с кадастровым планом, являющимся неотъемлемой частью договора аренды земельного участка Кадастровый номер 58:29:03 004 007:39.
3.4.Элементы благоустройств на земельном участке	<p>1,2 секции - твердое асфальтовое покрытие дорожек и асфальтобетонное покрытие проездов автостоянки на 18 мест, использование бордюрных камней. 3 секция - твердое асфальтовое покрытие дорожек и асфальтобетонное покрытие проездов автостоянки на 16 мест, использование бордюрных камней. 4,5 секции - твердое асфальтовое покрытие дорожек и асфальтобетонное покрытие проездов автостоянки на 30 мест, использование бордюрных камней. 6,7 секции - твердое асфальтовое покрытие дорожек и асфальтобетонное покрытие дорожек и асфальтобетонное покрытие проездов автостоянки на 43 места, использование бордюрных камней. Секции 8, 9, 10 - вдоль главного фасада здания расположены 3 автостоянки на 8 машиномест каждая, со стороны Лобачевского на 10 автомашин, всего — на 34 машиноместа, из них 14 — для жилой части, 20 — для встроенных предприятий 17этажный многоквартирный жилой дом — гостевая автостоянка (десять мест) хоз.площадка с песочно-гравийным покрытием, площадки для отдыха, проезды и тротуары с асфальтобетонным покрытием,</p> <p>На придомовой территории запроектированы: спортивная площадка, площадка для игр детей младшего и среднего возраста с игровым оборудованием, площадки для отдыха, хозяйственная площадка для установки мусорных контейнеров. Для повышения эстетического комфорта проживающих запроектированы элементы МАФ: скамьи, цветочницы, урны и предусматривается озеленение территории. Предусмотрены пандусы для маломобильных групп населения.</p>
4.1.Место расположения строящегося объекта	<p>Пензенская область, город Пенза, юго-западный планировочный район, жилого района «Южная поляна», в районе ул. Краснова, 37/ул.Лобачевского,12 Присвоен адрес объекту недвижимости (введенным в эксплуатацию секциям): г. Пенза, ул. Краснова, 40.</p>
4.2.Описание объекта	<p>В составе 1 этапа строительства (проектируемого жилого дома «П» образной формы) предусмотрены секции 1, 2. В составе 2 этапа строительства (проектируемого жилого дома «П» образной формы) предусмотрена секция 3. В составе 3 этапа строительства (проектируемого жилого дома «П» образной формы) предусмотрена секции 4,5. В составе 4 этапа строительства (проектируемого жилого дома буквой «П») предусмотрены секции 6,7. В составе 5 этапа строительства (проектируемого жилого дома буквой «П») предусмотрены секции 8,9,10 многоквартирный жилой дом: 17-этажное здание с техподпольем и холодным чердаком, входит в состав жилого комплекса «Ревьера», окружен с северо-запада, юго-запада и юго-востока 10-этажным строящимся домом. 17-этажный многоквартирный жилой дом, таким образом, расположен внутри жилого комплекса. Секции № 1,2 – десятиэтажное с техподпольем и холодным чердаком здание прямоугольной формы в плане с размерами в осях 54,3 х 13,5 м. Высота техподполья – 2 м, жилых этажей – 2,8 м, чердака – 1,8 м. На первом этаже секции № 1 размещается детский сад на 40 мест. На жилых этажах запроектированы 1, 2 и 3 комнатные квартиры. Связь с этажи осуществляется по лестничной клетке типа ЛП и пассажирским лифтом грузоподъемностью 630 кг. Степень огнестойкости здания – II.</p>

Степень ответственности – II.
Площадь застройки – 902,6 кв.м
Площадь жилых помещений – 5571,6 кв.м.
Общая площадь здания – 6228,8 кв.м.
Строительный объем - 23072 куб.м.
Общая площадь детского сада 506,1 кв.м.

Секция № 3 – десятиэтажное с техподпольем и холодным чердаком здание прямоугольной формы в плане с размерами в осях 13,5 x 27,15 м.

Высота техподполья – 2м, жилых этажей – 2,8 м, чердака – 1,8 м.

На первом этаже секции № 3 размещается магазин.

На жилых этажах запроектированы 1,2,3 и 4-х комнатные квартиры. Связь с этажи осуществляется по лестничной клетке типа Л1 и пассажирским лифтом грузоподъемностью 630 кг.

Степень огнестойкости здания – II.

Степень ответственности – II.

Площадь застройки (секции 3) – 485,5 кв.м

Площадь квартир – 2 517,3 кв.м.

Общая площадь здания – 3 493 кв.м.

Строительный объем - 13 467,7 куб.м., в том числе подземной части 956,5 куб.м.

Общая площадь встроенных помещений – 299 кв.м.

Секции № 4, 5 — десятиэтажное с техподпольем и холодным чердаком, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 13,5м x 47,51 м. Высота техподполья – 2м, жилых этажей – 2,8 м, чердака – 1,8 м.

На первом этаже размещается магазин промышленных товаров и помещение ТСЖ. На жилых этажах запроектированы 1,2,3-х комнатные квартиры. Связь с этажи осуществляется по лестничной клетке типа Л1 и пассажирским лифтом грузоподъемностью 630 кг.

Степень огнестойкости здания – II.

Уровень ответственности – II.

Площадь застройки (секции 4,5) – 915,2 кв.м

Площадь квартир – 4561,2 кв.м.

Общая площадь секций 4,5 – 7031,1 кв.м.

Строительный объем - 27543,14 куб.м., в том числе подземной части 1858,0 куб.м.

Общая площадь встроенных помещений – 475,1 кв.м.

Секции № 6,7

десятиэтажные с техническим подпольем, чердаком, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 13,5м x 47,51 м. Высота технического подполья – 2,4 м, жилых этажей – 2,8 м, чердака – 1,8 м., первого этажа — 3,5 м.

На первом этаже размещается магазин промышленных товаров и помещение ТСЖ. На жилых этажах запроектированы 1,2,3-х комнатные квартиры. Связь с этажи осуществляется по лестничной клетке типа Л1 и пассажирским лифтом грузоподъемностью 630 кг.

Степень огнестойкости здания – II.

Уровень ответственности – II.

Площадь застройки (секции 6,7) – 872,8 кв.м

Площадь квартир – 4561,2 кв.м.

Общая площадь секций 6,7 – 434,9 кв.м.

Строительный объем - 27543,14 куб.м., в том числе подземной части 1858,0 куб.м.

Общая площадь встроенных помещений – 434,9 кв.м.

Наружные стены – кирпичные (ГОСТ 379-95) с утеплением снаружи по системе «Capatect WDVS D»

Утеплитель - плиты пенополистирольные ПСБ-С-25 с рассечками из минераловатных плит.

Внутренние стены — силикатный кирпич ГОСТ 379-95

Перегородки — межкомнатные из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе с конструктивным армированием; в туалетах и ванных комнатах перегородки — из керамического кирпича пластического формирования.

Здание с несущими продольными кирпичными стенами.

Фундаменты – свайные.

Ростверки – монолитные железобетонные.

Стены подвала и техподполья – сборные бетонные блоки.

Перекрытия – сборные железобетонные.
Перекрытия – железобетонные круглопустотные плиты.
Шахта лифтов - кирпичная.
Лестницы – сборные железобетонные.
Крыша чердачная плоская, чердак холодный.
Кровля - рулонная.
Плиты лоджий – железобетонные круглопустотные.
Ограждения лоджий – кирпичные.
Утеплитель чердачного перекрытия – жесткие минераловатные плиты по ГОСТ 9573-96.
Окна - с тройным остеклением по ГОСТ 30674-99, пластиковые оконные блоки с открывающимися фрамугами.
Двери внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88.
Двери наружные – деревянные по ГОСТ 24698.81 и металлические индивидуальные.

Рядом с жилым домом предусматривается автостоянка на 43 машино-места для кратковременного хранения автомобилей для жильцов дома.

Секции № 8, 9, 10

десятиэтажные с техническим подпольем, чердаком, «Г» формы в плане с размерами в осях 19,5м x 75,51 м. Высота технического подполья – 2,4 м, жилых этажей – 2,8 м, чердака – 1,8 м., первого этажа — 3,5 м.

Каждая жилая секция оборудована пассажирским лифтом грузоподъемностью 630 кг, запроектированы крыльца с пандусом.

Степень огнестойкости здания – II.

Уровень ответственности – II.

Площадь застройки секций 8,9,10 – 1487,8 кв.м

Площадь квартир – 7392,6 кв.м.

Общая площадь секций 8,9,10 – 11 649, 2 кв.м.

Строительный объем - 44 934, 94 куб.м., в том числе подземной части 3 008, 61 куб.м.

Общая площадь встроенных помещений – 968,8 кв.м.

Наружные стены – из силикатного кирпича (ГОСТ 379-95) с утеплением снаружи по системе «Сарагол»

Утеплитель - плиты пенополистирольные ПСБ-С-25 с расщечками из минераловатных плит.

Внутренние стены — силикатный кирпич ГОСТ 379-95

Перегородки — межкомнатные из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе с конструктивным армированием; в туалетах и ванных комнатах перегородки — из керамического кирпича пластического формирования.

Фундаменты – свайные.

Ростверки – монолитные железобетонные.

Стены подвала и техподполья – сборные бетонные блоки.

Перекрытия – сборные железобетонные.

Перекрытия – железобетонные круглопустотные плиты.

Шахта лифтов - кирпичная.

Лестницы – сборные железобетонные.

Крыша чердачная плоская, чердак холодный.

Кровля - рулонная.

Плиты лоджий – железобетонные круглопустотные.

Ограждения лоджий – кирпичные.

Утеплитель чердачного перекрытия – жесткие минераловатные плиты по ГОСТ 9573-96.

Окна - с тройным остеклением по ГОСТ 30674-99 (ПВХ)

Двери внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88.

Двери наружные – деревянные по ГОСТ 24698.81 и металлические индивидуальные.

На первом этаже запроектированы офисные помещения и библиотека с читальным залом на 14 мест.

17-этажный многоквартирный жилой дом

17-этажный кирпичный 128-квартирный жилой дом с техподпольем и холодным чердаком, прямоугольной формы, расположен внутри жилого комплекса «Ревьера» (II-образный 10-этажный многоквартирный жилой дом)

Высота жилых этажей – 2,8 м.

Оборудован пассажирским лифтами грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг, запроектированы утепленный тамбур, крыльца с навесом и пандусом с ограждением. Кладовая уборочного инвентаря на первом этаже. В техподполье ИТП и насосная станция.

Степень огнестойкости здания – II, Уровень ответственности – II.

	<p>Площадь застройки – 749,30 кв.м Общая площадь квартир – 7623,70 кв.м. Строительный объем - 38995,1 куб.м., в том числе подземной части 1625,57 куб.м. Наружные стены – кирпичные, толщиной 510 мм, утепленные пенополистиролом толщиной 120 мм. Внутренние стены и стены шахт лифтов — керамический кирпич Перегородки из пазогребневых плит, толщиной 80 мм.. Фундаменты – свайные. Ростверки – монолитные железобетонные. Перемычки – сборные железобетонные. Перекрытия – железобетонные круглопустотные плиты. Лестницы – железобетонные. Кровля — рулонная из КТфлекса. Плиты лоджий – железобетонные круглопустотные. Ограждения лоджий – кирпичные. Окна и балконные двери — из ПВХ профилей с тройным остеклением по ГОСТ 30674-99 Двери – деревянные по ГОСТ 6629-88, ГОСТ 24698-81 Двери противопожарные — производства НПО «Пульс».</p>
<p>5. О количестве в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей, их технические характеристики и</p>	<p>В 1,2 секциях: Количество этажей – десять Количество квартир 90, из них: однокомнатных – 55; двухкомнатных — 12; трехкомнатных – 23; Детский сад на 40 мест</p> <p>В 3 секции: Количество этажей – десять Количество квартир 44, из них: однокомнатных – 25; двухкомнатных – 11; трехкомнатных – 7; четырехкомнатных — 1; на первом этаже магазин</p> <p>В 4, 5 секциях: Количество этажей – десять Количество квартир 90, из них: однокомнатных – 54; двухкомнатных — 18; трехкомнатных – 18; на первом этаже магазин</p> <p>В 6,7 секциях: Количество этажей – десять Количество квартир 90, из них: однокомнатных – 54; двухкомнатных — 18; трехкомнатных – 18; на первом этаже магазин промышленных товаров и помещение ТСЖ.</p> <p>В 8,9,10 секциях: Количество этажей – десять <i>Количество квартир 144</i>, из них: однокомнатных – 81; двухкомнатных — 27; трехкомнатных – 36, на первом этаже дома расположены <i>офисные помещения</i> — 3: офис № 1 включает 2 рабочих кабинета, кабинет руководителя, санузел, места ожидания для посетителей в коридоре, вход с бокового фасада здания, офис предназначен для штата сотрудников в 14 человек с 8-часовым р/д; офис № 2 включает 4 рабочих кабинета, санузел, вход с главного фасада здания, на штат сотрудников в 24 человека с 8-часовым р/д, места ожидания для посетителей в коридоре, офис № 3 включает рабочий кабинет, кабинет руководителя, компьютерный класс на 10 человек, санузел. Штат сотрудников 4 человека, режим работы 8 часов. Вход с главного фасада здания. Площадь 1 рабочего места в офисных помещениях не менее 6,5 кв.м.</p>

	<p><i>Библиотека</i> на первом этаже, вход предусмотрен с главного фасада секции 10, в состав библиотеки входят абонемент, читальный зал на 14 мест, санузел для обслуживающего персонала, помещение персонала. Предполагаемый штат библиотеки — 3 чел., книжный фонд — ок. 7000 книг.</p> <p>17этажный многоквартирный жилой дом Количество этажей — 17, <i>Количество квартир 128</i>, из них: однокомнатных – 61; двухкомнатных — 52; трехкомнатных – 15, нежилых помещений нет.</p>
6.О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	<p>В 1,2 секциях: на первом этаже - детский сад на 40 мест, В 3 секции: на первом этаже будет располагаться магазин, В 4,5 секциях: на первом этаже будет располагаться магазин, В 6,7 секциях: на первом этаже - магазин промышленных товаров и помещение ТСЖ, В 8,9,10 секциях: на первом этаже дома — три офисных помещения и библиотека, описание которых содержится в предыдущем разделе проектной декларации. 17этажный многоквартирный жилой дом: нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества, не имеется</p>
7.О составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства	Лестничные марши, лестничные площадки. Холлы, лифтовая шахта, машинное помещения лифта, коридоры, технический этаж, инженерные коммуникации и оборудование, крыша, земельный участок на котором расположен дом элементами озеленения и благоустройства
8.1 О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома	1 этап строительства (секции 1,2): четвертый квартал 2009 года 2 этап строительства (секция 3): третий квартал 2010 года 3 этап строительства (секция 4, 5): четвертый квартал 2011 года 4 этап строительства (секции 6,7): четвертый квартал 2012 года 5 этап строительства (секции 8, 9, 10): четвертый квартал 2012 года 17 этажный многоквартирный жилой дом: второй квартал 2014 года
8.2.О перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке многоквартирного дома	В состав государственных приемочных комиссий при приемке в эксплуатацию объекта жилищно-гражданского назначения включаются представители: заказчика (застройщика), эксплуатационной организации, генерального подрядчика, генерального проектировщика, органов государственного архитектурно-строительного контроля, органов государственного санитарного надзора, органов государственного пожарного надзора.
9.1.О возможных	Финансовые и прочие риски отсутствуют. Недвижимость в г.Пензе пользуется устойчивым спросом на любом этапе строительства.

финансовых и прочих рисках при осуществлении и проекта строительства	
9.2.О планируемой стоимости строительства многоквартирного дома	1 этап строительства (секции 1,2): 188 032 тыс.руб. 2 этап строительства (секция 3): 76 846 тыс.руб. 3 этап строительства (секции 4,5): 154 684 тыс.руб. 4 этап строительства (секции 6,7): 169 867 тыс. руб. 5 этап строительства (секции 8,9,10): 280 000 тыс.руб 17этажный многоквартирный жилой дом: 282051 тыс.руб.
10.О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и др. работы	Генеральный подрядчик ООО «Градостроитель» ООО «Карьер Строй Сервис», ООО «Стройэлектро», ООО «Архитектурное бюро КЭП»
11.О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Обязательства Застройщика перед участниками долевого строительства с момента Государственной регистрации договора обеспечиваются залогом строящегося объекта жилого дома и права аренды земельного участка, на котором возводится дом, в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 года.
12. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.	отсутствуют

Опубликовано на сайте revera-penza.ru 09.11.2012 г.

Генеральный директор

А.Г. Акопян